

**Zasady udostępniania infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., obejmującej tory dojazdowe do bocznic,
tory stacyjne, rampy i place**

§ 1.

Udostępnianie licencjonowanym przewoźnikom kolejowym infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. obejmującej tory dojazdowe do bocznic, tory stacyjne, rampy i place odbywa się na podstawie Regulaminu sieci, Regulaminu dostępu do obiektów infrastruktury usługowej zarządzanych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zasad udostępniania infrastruktury kolejowej o szerokości torów 1520 mm zarządzanej przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., umów o przydzielenie zdolności przepustowej, umów o wykorzystanie zdolności przepustowej oraz właściwego/odpowiedniego cennika opłat, obowiązujących na dany rozkład jazdy.

§ 2.

Wyjątek od zasad, o których mowa w § 1, może stanowić udostępnienie na podstawie umowy najmu:

- 1) toru dojazdowego do bocznic zawartej z właścicielem bocznic pod warunkiem, że najmowany tor lub jego część służy wyłącznie do obsługi danej bocznic;
- 2) toru stacyjnego, pod warunkiem istnienia możliwości eksploatacyjnych tj. posiadania wystarczającej liczby innych torów stacyjnych niezbędnych do prawidłowej realizacji rozkładu jazdy. Najem nie może obejmować torów stacyjnych zlokalizowanych przy rampie lub placu będących w zarządzie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., natomiast dla skrajnego toru stacyjnego, przy którym istnieje możliwość zorganizowania punktu załadunkowego i wyładunkowego, najemcą nie może być przewoźnik kolejowy, który zawarł z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. umowę o wykorzystanie zdolności przepustowej;
- 3) ramp i placów, w następujących przypadkach:
 - a) w rejonach przygranicznych w istniejących lub organizowanych punktach przeładunkowych usytuowanych pomiędzy torami o prześwicie 1435 mm i 1520 mm. Umowy mogą być zawierane z podmiotami zajmującymi się przeładunkami towarów;
 - b) gdy wielkość rampy lub placu pozwala na udostępnienie ich części bez ograniczania wykonywania czynności ładunkowych na pozostałej części. Umowy mogą być zawierane z podmiotami korzystającymi z usług transportu kolejowego, z wyłączeniem przewoźników kolejowych, o których mowa w pkt. 2;
 - c) gdy w obrębie stacji zlokalizowanych jest kilka punktów ładunkowych (ramp lub placów), a umowa najmu nie spowoduje ograniczenia dostępu do wykonywania czynności ładunkowych na danej stacji. Umowy nie mogą być zawierane z przewoźnikami kolejowymi, o których mowa w pkt. 2;
 - d) zobowiązania się do poniesienia nakładów finansowych na poprawę stanu technicznego przedmiotu najmu. Umowy mogą być zawarte z podmiotami wykorzystującymi przedmiot umowy do celów związanych z transportem kolejowym z wyłączeniem przewoźników kolejowych, o których mowa w pkt. 2.

§ 3.

1. Umowy najmu zawarte przed dniem wejścia w życie niniejszych zasad niespełniające warunków, o których mowa w § 2, podlegają rozwiązaniu z zachowaniem okresu wypowiedzenia określonego w umowie.
2. Umowy, o których mowa w § 2, muszą być zawierane i wykonywane z zachowaniem zasady równego dostępu przewoźników kolejowych do infrastruktury kolejowej. W szczególności najemca zobowiązany jest powstrzymywać się od wszelkich działań mogących ograniczyć dostęp przewoźników kolejowych do infrastruktury kolejowej, w szczególności wykonywać umowę w taki sposób, by nie mogło dojść do jakiegokolwiek ograniczenia przewoźnikom kolejowym równego dostępu do infrastruktury kolejowej. W przypadku niespełnienia tych warunków, w tym także z przyczyn niezależnych od najemcy, wynajmującemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia i natychmiastowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Udostępnianie ramp i placów, nieobjętych umowami najmu, będących w zarządzie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., dla potrzeb niezwiązanych z czynnościami ładunkowymi np. składowanie materiałów i przyrządów pomiarowych, pozostawienie maszyn oraz urządzeń odbywa się na podstawie innych umów lub zleceń.
2. Wysokość czynszu z tytułu umów, o których mowa w § 2 oraz z tytułu umów i zleceń, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, określa się według indywidualnej kalkulacji.

§ 5.

Przy zawieraniu umów, o których mowa w § 2, należy w szczególności przestrzegać postanowień zawartych w:

- 1) ustawie z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”;
- 2) ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym;
- 3) umowie nr D50-KN-1L/01 z dnia 27 września 2001 r. „Oddanie do odpłatnego korzystania linii kolejowych oraz innych nieruchomości niezbędnych do zarządzania liniami kolejowymi”;
- 4) umowie nr D67-KN-1/10 z dnia 1 grudnia 2010 r. „Dzierżawa obiektów ogólnodostępnej infrastruktury przeładunkowej”;
- 5) umowie nr D49-KN-1/01 z dnia 28 września 2001 r. „Dzierżawa środków trwałych stacji rozrządowych i manewrowych”;
- 6) „Zasadach zawierania umów najmu infrastruktury kolejowej z podmiotami zewnętrznymi”;
- 7) „Instrukcji zaciągania niektórych zobowiązań finansowych wraz z kompetencjami finansowymi If-6”.